

## Wir über uns:

- ansässig in Geldern am Niederrhein
- Seit fast 30 Jahren **bundesweit** einer der führenden Softwareanbieter
- Entwicklung und Praxis (= ÖbVI) unter einem Dach
- Rund 500 Vermessungsbüros und Ämter zählen derzeit zu unseren Kunden



## Praktische Erfahrungen mit ALKIS

Bevor wir Ihnen im folgenden kurz unsere Produkte vorstellen zunächst einige Anmerkungen:

Wir konnten bereits in 4 Bundesländern praktische Erfahrungen bei der Einführung von ALKIS sammeln.



Hessen



Nordrhein-  
Westfalen



Rheinland-  
Pfalz



Schleswig-  
Holstein



Brandenburg  
**Pilotierung startet**

Der erste Eindruck der Anwender nach dem Besuch von Einführungsveranstaltungen seitens der Katasterverwaltungen ist immer, dass die Anforderungen an Sie erheblich steigen und teure Anschaffungen anstehen. Es ist die Rede von objektorientierten Daten, Beziehungsattributen usw.

Dies ist aber nicht so! Hier sind in erster Linie die Softwarehäuser in der Pflicht, Ihnen Werkzeuge an die Hand zu geben, die mit diesen Daten umgehen können.

Wir sind dieser Pflicht nachgekommen und haben Konzepte entwickelt, in denen sich der Arbeitsaufwand und die Arbeitsweise für die neue Welt („ALKIS mit NAS-Schnittstelle“) kaum von der alten Welt („ALK+EDBS-Schnittstelle“) unterscheiden.

Der Umstellungsaufwand für Sie und Ihre Mitarbeiter hält sich absolut in Grenzen. Die Anschaffungskosten halten sich absolut in Grenzen.

## Praktische Erfahrungen mit ALKIS

In erster Linie müssen Sie sich nur an wenige neue Bezeichnungen und Feldbelegungen gewöhnen, z.B.:

- Lagegenauigkeit LGA wird zu Genauigkeitsstufe und ist jetzt 4-stellig verschlüsselt.
- Aus der Punktart 2 für einen Grenzpunkt wird ein AX\_Grenzpunkt. Die Bezeichnung AX\_Grenzpunkt ist nichts anderes als ein Zusatzfeld für einen Punkt, in dem jetzt ein Name wie eben AX\_Grenzpunkt oder AX\_BesondererGebaeudepunkt (früher Punktart 3) erscheint. Das daraus ein Objekt gebildet wird ist Sache der Software und sollte den Anwender nicht weiter belasten.
- All diese neuen Infos sind in unserer Software in Auswahllisten hinterlegt, die voll und ganz auf Ihr Bundesland (und in Nordrhein-Westfalen sogar auf Ihr Katasteramt) abgestimmt sind.

Berechnung (Berechnungsdatei)

Ber. Nr.: 17    Riss: [ ]

PNR Anfang    Y (Seitlich)    X (Linie)  
3559675300408    0    0

PNR Ende    Y (Seitlich)    X (Linie)  
3559675300401    0    114,5

Sger 114,499  
Sgem 114,500  
Ds -0,001  
DSErl 0,170  
EM.ger 114,499

Lage	PNR	Y (Seitlich)	X (Linie)	Objektart	Abmarkungsart	Genauigkeitsstufe
17 - Orthogonalpunktbere	32559675100510	0	1,31	AX_Grenzpunkt	1100 Stein	2100 Standardabweic...
18 - Orthogonalpunktbere	32559675100511	-68,249	1,116	AX_Grenzpunkt	1200 Rohr	2200 Standardabweic...
19 - Orthogonalpunktbere	32559675100512	-76,44	30,461	AX_Grenzpunkt	00 Marke, allgemei...	2100 Standardabweic...
20 - Geradenschnitt						
21 - Geradenschnitt						
22 - Geradenschnitt						
23 - Geradenschnitt						
24 - Geradenschnitt						
25 - Geradenschnitt						
26 - Geradenschnitt						
27 - Geradenschnitt						
28 - Geradenschnitt						
29 - Geradenschnitt						
30 - Geradenschnitt						
31 - Geradenschnitt						
32 - Geradenschnitt						

1300 Bolzen/Nag  
1400 Meißelzeich  
1600 Sonstige Ma  
1620 Flasche  
1630 Platte  
1635 Platte mit Lo  
1655 Schlagmark  
1670 Marke beso

## Praktische Erfahrungen mit ALKIS

Einer der Vorteile an ALKIS ist, dass Sie zukünftig alle für die Bearbeitung einer Vermessung benötigten Informationen (Punkte, Grundrisse von Flurstücken und Gebäuden, Eigentümer mit Adressen usw.) in **einer einzigen Datei** im sogenannten NAS-Format erhalten.



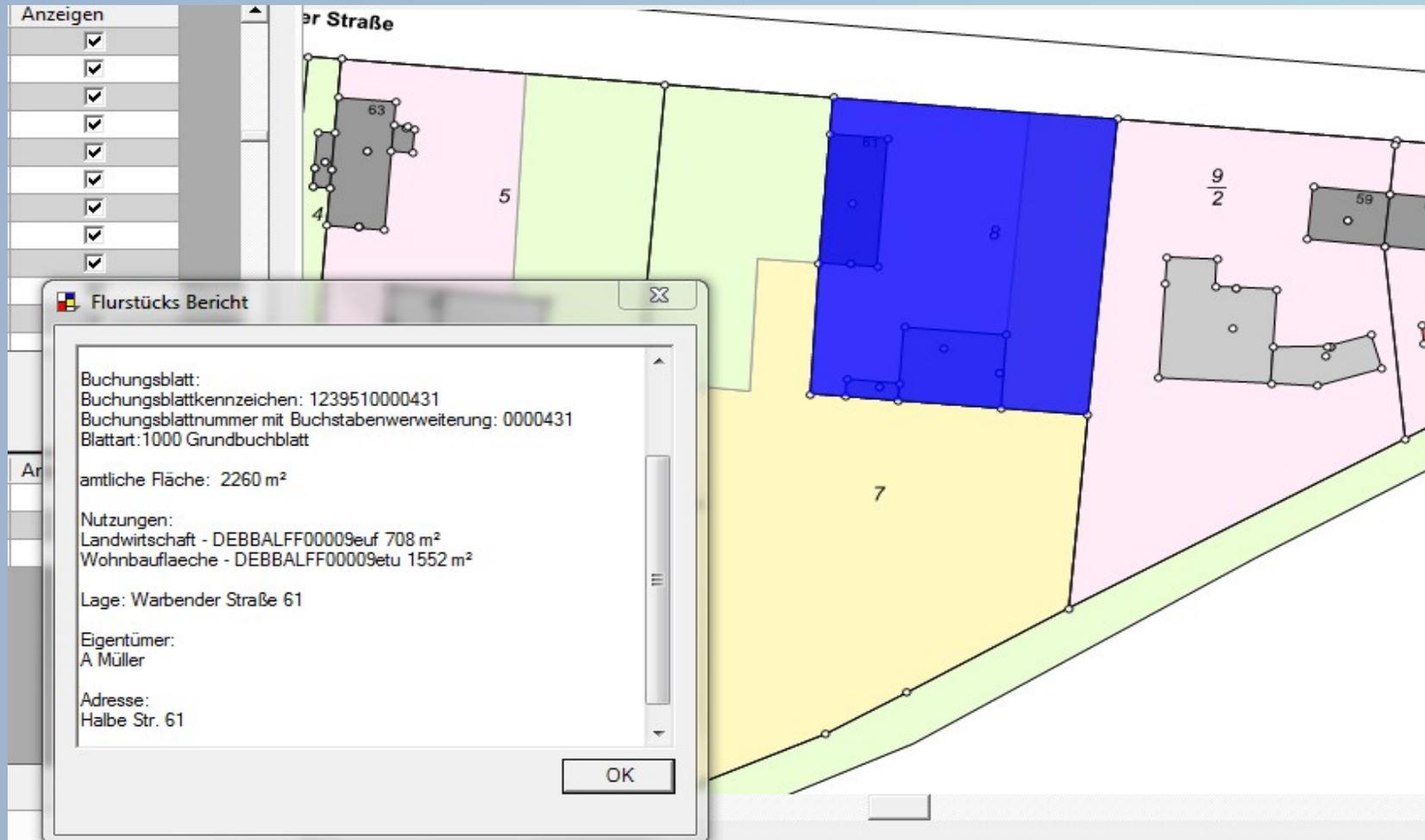
Alles wird einfacher, wenn Ihre Software in der Lage ist, diese Informationen aufzunehmen und zu bearbeiten.

### **Unsere Produkte können das!**

So wird in unserem Vermessungsprogramm **Geo8.NET** in der eigenen Grafik, die komplette Flurkarte dargestellt und kann interaktiv in der Berechnung genutzt werden.

Sämtliche Eigentümerangaben mit Adressen können auch in unser Büroverwaltungssystem **Georg.NET** eingelesen und dort für den Schriftverkehr etc. genutzt werden

## Praktische Erfahrungen mit ALKIS



The screenshot displays the ALKIS software interface. On the left, there is a vertical list of checkboxes under the heading 'Anzeigen'. The main area shows a cadastral map with several colored parcels: a pink parcel labeled '5', a yellow parcel labeled '7', a blue parcel labeled '8', and another pink parcel labeled '9/2'. A grey building footprint is visible on parcel 5, and another on parcel 9/2. A dialog box titled 'Flurstücks Bericht' is open in the foreground, displaying the following information:

**Flurstücks Bericht**

Buchungsblatt:  
Buchungsblattkennzeichen: 1239510000431  
Buchungsblattnummer mit Buchstabenverweiterung: 0000431  
Blattart: 1000 Grundbuchblatt

amtliche Fläche: 2260 m<sup>2</sup>

Nutzungen:  
Landwirtschaft - DEBBALFF00009euf 708 m<sup>2</sup>  
Wohnbaufläche - DEBBALFF00009etu 1552 m<sup>2</sup>

Lage: Warbender Straße 61

Eigentümer:  
A Müller

Adresse:  
Halbe Str. 61

OK

## Die Umstellung auf ALKIS

Zunächst sind bei der Umstellung auf ALKIS die Katasterverwaltungen gefordert. Die digitalen Daten der alten Welt müssen auf die neue Welt umgestellt werden. Diesen Schritt nennt man „Migration“ und dies ist eine Aufgabe, die es in sich hat. Daten wie Vermessungspunkte, Grundrissinformationen, Eigentümerangaben usw, die bisher in verschiedenen Datenbanken geführt wurden müssen nun in einer Datenbank vereinigt werden. An dieser Stelle unsere Hochachtung für diejenigen, die mit dieser verantwortungsvollen Aufgabe betraut sind.

Nach der Umstellung erhalten Sie von Ihrem Amt die ALKIS-Daten im NAS-Format. NAS ist der Name der **N**ormbasierten **A**ustausch**S**chnittstelle, die von der ADV entwickelt wurde.

Diese Daten können Sie vollständig in unseren Lösungen verarbeiten, was die Bearbeitung von Vermessungen wesentlich vereinfacht.

Für einen in jedem Bundesland unterschiedlichen Zeitraum (meistens 1-2 Jahre) wird von Ihnen bei der Abgabe nur verlangt, dass Sie als Ergebnis Ihrer Messungen neue und geänderte Punkte wieder im NAS-Format zurück geben (Vereinfachter Fortführungsentwurf).

Zu einem späteren Zeitpunkt wird dann der sogenannte Vollständige Fortführungsentwurf (geänderte Flurkarte) von Ihnen verlangt. Dies ist ab dem 01.01.2012 in Hessen erstmalig Pflicht. Unsere Anwender in Hessen haben erfreut festgestellt, dass der Zeitaufwand um aus einem Vereinfachten einen Vollständigen Fortführungsentwurf zu erstellen gerade mal bei 5-10 Minuten liegt. Unser einzigartiges Konzept ermöglicht dies fast voll automatisch, weil der Umring der neuen Flurstücke etc. automatisch aus den Berechnungen abgeleitet wird.

## Unsere ALKIS-Komponenten

Es folgt nun eine kurze Vorstellung unserer Programmsysteme für die neue Welt.

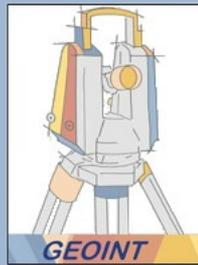
In erster Linie betroffen sind die Komponenten für das **Messen und Rechnen im Innen- und Außendienst** und für die **Büroverwaltung**. Nicht oder kaum betroffen sind die CAD-Systeme. Die komplette Flurkarte kann aus Geo8.Net heraus als DXF- oder GEOgraf -Datei ausgegeben werden. Dabei wäre es z.B. auch möglich die Codierungen für Flurstücksgrenzen usw. an Ihre Artendatei oder Ihren Zeichenkatalog anzupassen. Sie können Ihr CAD-System dann ohne ALKIS-Aufrüstung weiter verwenden.

Für die von ALKIS betroffenen Komponenten bieten wir eigene Lösungen an, die von einem Team bestehend aus 6 Informatikern und 4 Supportern bei der Firma Geosoft und 8 Vermessern aus dem ÖbVI Büro in unserem Hause entwickelt werden. Die im Innen- und Außendienst tätigen Vermesser müssen tagtäglich mit unseren Produkten arbeiten und sorgen mit dafür, dass nur praxistaugliche Lösungen unser Haus verlassen.

### Programmvideos:

Für unsere Programme finden Sie im Internet Präsentationen mit bewegten Bildern und teilweise auch mit Kommentaren. Sie können diese „Links“ auf den folgenden Seiten weiter unten in diesem Dokument auch direkt anklicken. Achten Sie bitte darauf, dass der Ton an Ihrem Rechner eingeschaltet ist.

### Ein modernes Außendienstsystem aus unserem Hause



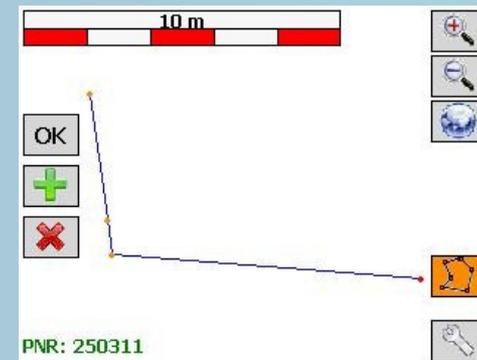
**Erfassen** mit  
**GEOINT mobile**

Ein voll auf die Anforderungen von ALKIS abgestimmtes Außendienstsystem mit allen benötigten Berechnungsarten, Berechnungstapel und einfacher Grafik.



< GEOINT mobile - Berechnungsebene >		
1 - Punktverwaltung (Eingabe, Ausgabe)		
2 - orthogonale Kleinpunkte rechnen / abstecken		
3 - polare Kleinpunkte rechnen / abstecken		
4 - GPS Punkte messen / abstecken		
5 - Flächenberechnung		
6 - Schnitt, Geraden		
7 - Schnitt, Gerade-Kreis		
8 - Schnitt, Kreis-Kreis		
9 - Kreisbogenberechnung		
10 - Helmerttransformation		
11- Richtungswinkel und Entfernung		
12- Dreiecksberechnungen		
Punkte: 1	LST: 177	50%
Projekt: 123 (M01)	HST: 100	

Polarpunktberechnung		Punkt 1 von 1
PunktCode:	Neubestimmung	RH: 1,700
Zielpunkt	5364210123	
W	F	G
R	I	
S:	25,360	
R:	123,6620	
Z:	101,7840	
Bemerkung:	Stein schief	
SY:	ABM:	1110
GST:	DES:	
KST:	OA:	GrenzPkt
Standpunkt	Zielpunkte	Schnurgerüst
		Absteckung



Produktvideo **GEOINT- mobile**  
[http://www.geosoft.de/videos/geoint\\_mobile/index.php](http://www.geosoft.de/videos/geoint_mobile/index.php)

## Ein modernes Büroverwaltungsprogramm aus unserem Hause



Verwalten mit  
**GEORG.NET**

einem perfekten Büroorganisationssystem  
mit Importmöglichkeiten von ALKIS-NAS  
Dateien

**08003 Teilung**  
Titel: **Geldern OST**  
Vermessungsobjekt: **Wohnhaus mit Garage**

**Flurstückinformationen**  
Lage: Westwall 8, Geldern  
Gemarkung: Geldern  
Flur: 23  
Flurstück: 243  
Eigentümer: Geosoft Vermessungssysteme (AG EW)  
Architekt: [unbekannt]

**Auftragsinformationen**  
Bemerkung: zu Teilung 02555  
Bemerkung 2:  
Bemerkung 3:  
Bemerkung 4:  
Bemerkung 5:  
Bemerkung 6:

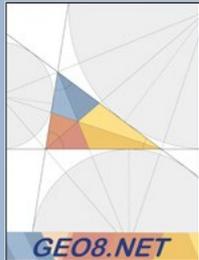
**Rechnungen**  
Rechnungs-nr.: 08003\_1  
Empfänger: Rauer, Sebastian  
Status: Offen  
Rechnung vom: 28.03.2008  
Endbetrag: 2.248,77 €  
Bezahlt am: bisher gezahlt: 0,00 €

**500 EUR + MwSt.**

Produktvideo **Georg.NET** für ÖbVI's  
<http://www.geosoft.de/videos/georg/>

Produktvideo **Georg.NET** für Ämter  
[http://www.geosoft.de/videos/georg\\_amt/](http://www.geosoft.de/videos/georg_amt/)

### Ein modernes Vermessungsprogramm aus unserem Hause

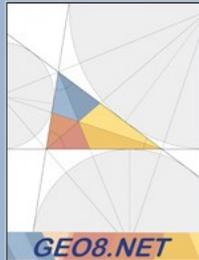


Rechnen mit  
**Geo8.NET**

- ein Programm für den Innen- und Außendienst
- mit einem **eigenen** voll ALKIS-tauglichen interaktiven Grafikfenster
- Im- und Export sämtlicher ALKIS-Daten



Produktvideo **Geo8.NET**  
<http://www.geosoft.de/videos/geo8/index.php>



## Rechnen mit Geo8.NET

- verfügt über alle benötigten Berechnungsarten
- Landesspezifische Listen sind implementiert
- die Bearbeitung erfolgt in einem dreigeteilten Fenster (Berechnungseditor, Verwaltung von Zusatzinformationen, Interaktive Grafik)
- volle Übersicht über Grenzwertüberschreitung
- usw.

Geo8.NET 428.11.10.19 - 11-VFE-Aufgabe3-2/Katasterberechnung/ETRS89\_UTM32

Projekt Importieren Bearbeiten Exportieren Grafik GEORG DigiDoc GEOgraf Extras Fenster Alkis Hilfe

Aktueller Abschnitt: Lagesysteme | Höhensysteme | Punkte | Grafikdateien | Berechnungsdateien

Neue Grenzpunkte (Berechnungsdatei)

Ber. Nr.: 3 Riss: [Dropdown]

dv	Ber. Nr.	Y (Seitlich)	X (Linie)
2 - Orthogonalp	PNR Anfang	34555742202446	0
3 - Orthogonalp	PNR Ende	34555742202355	98,65

Sger 98,638  
Sgem 98,650  
Ds -0,012  
DSErl 0,059  
EM.per 98,638

Lage	PNR	Y (Seitlich)	X (Linie)	Abmarkungsart	Herkunft
M	42603740	19,34	3,7	1100 Stein	1000 Aus Kat...
M	42603741	19,35	0	1100 Stein	1000 Aus Kat...

Orthogonalpunkt 34555742603741 - Eigen...

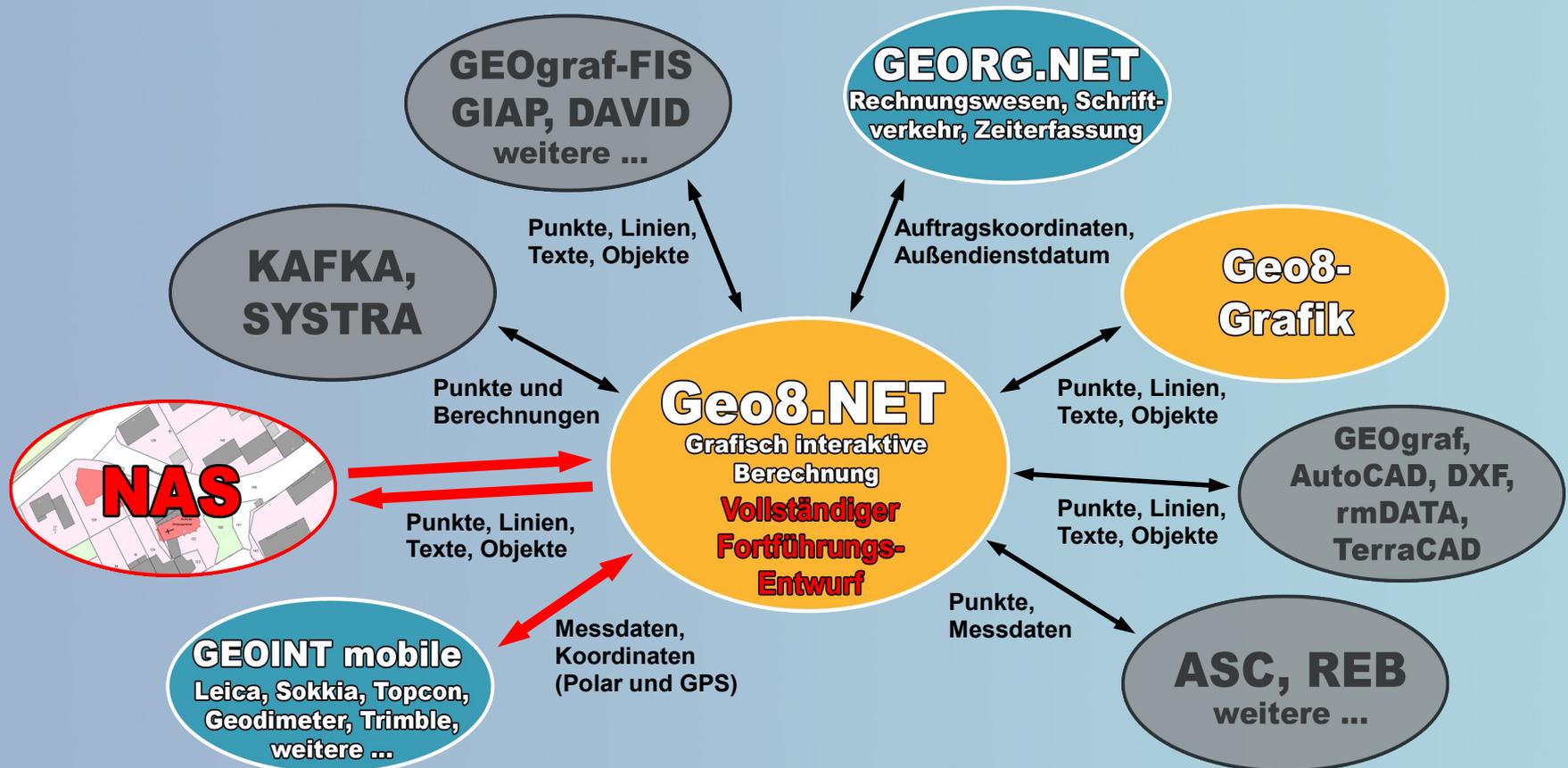
Neupunkt  
Messung  
NAS: Punkt  
Objektart AX\_Grenzpunkt  
Abmarkungsart 1100 Stein  
NAS: Lage  
Genauigkeitsstufe 2100 Standardabweichung  
Vertrauenswürdigkeit 1200 Vertrauenswürdigkeit  
Koordinatenstatus 1000 Amtliche Koordinate  
Herkunft 1000 Aus Katastervermes

Messung

07:34



# Geo8.NET – Kataster- und Ingenieurvermessung, ALKIS - Erhebungskomponente



## Was sind die Vorteile unsere Lösung ?

- ✓ Äußerst günstiges Preis-Leistungsverhältnis
- ✓ Keine Aufrüstung vorhandener CAD-Systeme erforderlich
- ✓ Sehr einfach, sicher und schnell

### Unser Leitspruch:

Wirklich gute Software erkennt man nicht daran, dass Sie besonders viele Buttons hat, sondern daran, dass Sie nur wenige braucht.

- ✓ Alles aus einer Hand. Wir sind nicht auf eine funktionierende Zusammenarbeit mit anderen Firmen angewiesen.

**Im folgenden beantworten wir in dieser Präsentation die Fragen, die uns der**



**BDVI**

Bund der Öffentlich bestellten  
Vermessungsingenieure e.V.

**Landesgruppe Brandenburg konkret gestellt hat.**

## **Wann steht eine ALKIS - Erhebungskomponente mit vollständiger AAA - Objektmodellierung zur Verfügung ?**

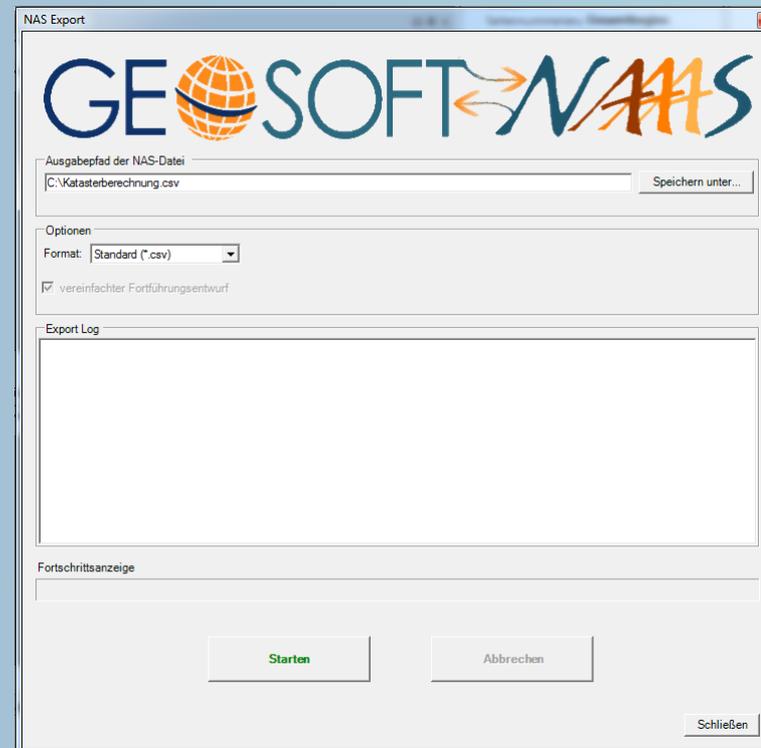
Im Prinzip steht eine derartige Erhebungskomponente schon zur Verfügung. Der Import vollständiger NAS-Daten und der Export von Punkten stellen für uns keine Herausforderung dar. Erste praktische Erfahrungen mit dem Einreichen Vollständiger Fortführungsentwürfe konnten wir bereits im Bundesland Hessen sammeln. Unser Konzept ist dabei einzigartig. Auf Knopfdruck wird aus herkömmlichen Berechnungen der vollständige Fortführungsentwurf erstellt. Dies kann jeder Mitarbeiter. Er muss dazu nicht über das Wissen verfügen, komplexe CAD-Systeme zu bedienen.

## Wie erfolgt die Umstellung im Vermessungsbüro ?

**Geo8.NET** Anwender können durch ein einfaches Programmupdate umstellen. Die aktuell eingesetzte Release ist im Grunde schon die ALKIS-Version. Durch Umstellen eines Parameters können die ALKIS-Zusatzinformationen angezeigt werden. Von großem Aufwand kann hier nicht die Rede sein.

**Steht für die 2 - jährige Übergangszeit mit Beschränkung auf NAS - Punktdaten eine NAS - Schnittstelle zum Import und Export von Punktdaten zur Weiterverwendung in bestehender Software zur Verfügung ?**

**JA !!!  
Uneingeschränkt!!!**



## Wie erfolgt die Anbindung an bestehende Software von Drittanbietern (z.B. Ausgleichungsprogramme)?

Die Anbindung kann optional über Schnittstellen oder online erfolgen. Es bestehen Verbindungen zu Kafka, Systra, GEOgraf®, DXF basierten CAD Systemen usw.

## **Wie erfolgt die bundeslandspezifische Pilotierung an die Anforderungen im Land Brandenburg ?**

Wir nehmen diese Veranstaltung zum Anlaß in die Pilotierungsphase einzusteigen. Durch unsere Erfahrungen in Hessen, Rheinland-Pfalz, Nordrhein-Westfalen und Schleswig Holstein sind wir für eine Pilotierungsphase bestens gerüstet.

Wir haben am 28.10.2011 mit Frau Langer Kontakt aufgenommen. Sobald Pilotierungsdaten zur Verfügung stehen starten wir.

## Welche Bearbeitungs- und Datenflusstests sind vorgesehen / wurden durchgeführt?

In Brandenburg werden wir jetzt damit starten. In Rheinland-Pfalz gehört unser **Geo8.NET** zu den vom Land zertifizierten Erhebungskomponenten. In Hessen ist keine offizielles Zertifikat erforderlich. Es wird allerdings die Möglichkeit geboten, den Vollständigen Fortführungsentwurf bei einer zentralen Stelle testen zu lassen. Dieses Tests haben wir erfolgreich absolviert.

## Welche Kosten sind zu erwarten (Gesamtpaket / Module) ?

**Geo8.NET**-Anwender können für ca. 950 € in die ALKIS-Welt starten. Der vollständige ALKIS-Import und der Export von Punkten stehen dann zur Verfügung.

Für Neukunden bieten wir zwei Modelle an:

1. Single (Einzelplatzversionen)-Versionen ohne Netzwerkfähigkeit als Aktionsangebot für ca. 2000 €. Für die Ausgabe der ALKIS-Grafiken sollte noch über die Anschaffung einer weiteren Geo8-Schnittstelle ( z.B. DXF- oder GEOgraf Format) für 520 € nachgedacht werden.
2. Mehrplatzsysteme als Aktionsangebot für ca. 4000 € für die Grundlizenz und weiteren 500 € pro zusätzlicher Zugriffslizenz. Über diese Lizenzen wird festgelegt, wieviel gleichzeitige Zugriffe in Ihrem Büro benötigt werden.

Die jährlichen Wartungskosten für unsere Programme liegen im Schnitt bei ca. 600-1300 € und werden jeweils im 4. Quartal des laufenden Jahres in Rechnung gestellt.

## **Welche unterschiedlichen Lizenzmodelle bestehen ? Rabatte ?**

Dies ist Verhandlungssache. Auf konkrete Anfragen machen wir gerne konkrete Angebote z.B. für Sammelbestellungen.

## **Können sich 1–Mann–Büros eine Software teilen (verteilte Anwendung) ?**

Wir würden 1-Mann-Büros raten über unsere Möglichkeit der Programm-Miete nachzudenken. Das Programm kann für 24% des Programmwertes gemietet werden. Die jährliche Miete läge bei ca. 1200 € im Jahr und beinhaltet Support und Updates, also die Leistungen, die im Rahmen eines Wartungsvertrages geboten werden.

(Basis für die Berechnung der Programmmiete ist nicht der Preis für die besonderen Einzelplatzversionen sondern der für die Vollversionen.)

## Werden unentgeltliche Teststellungen angeboten ?

Ja. Unentgeltliche Demoverversionen können zur Verfügung gestellt werden.

## Wie hoch ist der Schulungsaufwand für Mitarbeiter ?

Neueinsteigern sollte in einer etwa 5-stündigen Grundschulung das nötige Wissen für Geo8.Net vermittelt werden können.

**Geo8.NET**-Anwender sollten ohne Schulung den Einstieg in die ALKIS-Welt schaffen können. In den 4 Bundesländern in denen bisher ALKIS eingeführt wurde, mussten wir für einen reibungslosen Einstieg keine Schulungen anbieten.

## **Welche Fortbildungsangebote werden angeboten und zu welchen Kosten ?**

Es werden Einzelschulungen und Gruppenschulungen in Geldern oder vor Ort angeboten.

Für Einzelschulungen vor Ort liegen die Kosten bei ca. 1200 € pro Tag, für Gruppenschulungen bei ca. 200 € pro Teilnehmer.

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Besuchen Sie uns doch einmal unter

[www.geosoft.de](http://www.geosoft.de)

Ihr Geosoft – Team

P.S.: Wenn Sie sich per Mail oder telefonisch bei uns melden haben wir die Möglichkeit, Ihnen per Internet einen Blick auf unsere Rechner zu ermöglichen. Wir präsentieren Ihnen dann unsere Lösungen und beantworten sehr gerne Ihre Fragen.